

«С НАМИ СТРОИТЕЛЬСТВО БЕЗОПАСНЕЕ»

Исполнительный директор компании «Татгеоизыскания» Алиса Гафиятуллина – о том, зачем нужно проводить геологические изыскания, почему они не ищут лёгких путей и главных принципах работы.

СНАЧАЛА ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ – ПОТОМ ПРОЕКТ

– Пожалуй, каждое правильное строительство начинается вовсе не с вопроса, как эстетически будет выглядеть объект, а с оценки возможных рисков: «Как рассчитать нагрузку, которая не скажется устойчивости дома?», «Какой тип фундамента выбрать?», «На какую этажность здания можно рассчитывать?», «Не скрывается ли что-то опасное под землей, где планируется стройка?»

На эти и другие вопросы помогут ответить инженерные изыскания, в которые входит целый комплекс работ:

Геодезические изыскания – полномасштабная топографическая съемка местности с указанием характерных точек всех конструктивных элементов, находящихся на земле, и их высотные отметки. Получив информацию о рельефе местности, можно приступить к следующему этапу.

Геологические изыскания – основа основ, в которой с помощью бурения скважин и отбора проб грунта изучаются геологические особенности планируемой к застройке территории, определяются характеристики почвы и оценивается ее состояние. Именно это звено позволяет выбрать подходящий тип фундамента.

Гидрометеорологические изыскания – пункт, дающий информацию о возможных изменениях гидрологических и метеорологических условий, которые могут потенциально повлиять на работу объекта. Например, климатические условия



или риски возникновения опасных природных явлений – смерчи, сели, лавины, ураганы, подтопления и др.).

Экологические изыскания – исследование состояния и свойств почвы, воздуха, поверхностных и подземных вод, растительных и животных организмов на выбранной для строительства площади. Этот не менее важный этап позволяет не только оценить экологическую безопасность проектируемых и строящихся объектов, но и предотвратить негативные последствия для окружающей среды и здоровья людей.

Именно от точности, скрупулезности и оперативности всех этих данных зависит точность строительства и благополучие людей, которые будут там жить, работать и проводить время.

ИНЖЕНЕРНЫЕ, ПОТОМУ ЧТО ТОЧНЫЕ

– В своей работе мы используем инженерные технологии, потому что они точные, количественные, их можно измерить с помощью приборов.

Для геодезии, например, это самые новейшие GPS-устройства, которыми можно отметить координаты с точностью до сотых миллиметра. Совсем недавно мы закупили оборудование – новые модели трас-

соискателей, которые показывают, на какой глубине расположены коммуникации (вода, газ, электрика, связь) с точностью до 10 см, это большая редкость на сегодня.

Для геологии – методы колонкового и шнекового бурения (буровая установка на базе «КамАЗа», «Урала» и малогабаритная на базе «Газели»), лабораторные исследования, а также методы статического зондирования, полевые методы штамповых испытаний и методы трехосного сжатия грунтов в лабораторных условиях.

Также используем методы геофизических исследований, которые позволяют просветить землю на глубину аж до 100 м.

А сейчас мы разрабатываем макет 3D-модели на небольшом участке местности, где можно будет погулять по коридорам коммуникаций и заглянуть в строение земли. За этим будущее инженерных изысканий! 📍

 Казань,
ул. Вишневского 24, офис 404
 +7 (843) 212-60-30
 tatgeo@inbox.ru
 tatgeo116.pro